



Allgemeine Geschäftsbedingungen MellieDesign Ateliervermietung

Stand: 16.01.2012

§ 1 Allgemeines

1. Die angebotene Vermietung meines Ateliers unterliegt den nachfolgenden allgemeinen Geschäftsbedingungen.
2. Von diesen Geschäftsbedingungen abweichende Geschäftsbedingungen des Kunden finden keine Anwendung. Gegenbestätigungen des Kunden unter Hinweis seiner eigenen Geschäftsbedingungen wird hiermit ausdrücklich widersprochen. Abweichungen hiervon bedürfen der schriftlichen Bestätigung durch MellieDesign.

§ 2 Vertragsschluss und besondere Pflichten

1. Der Vertragsabschluss zur Anmietung meines Ateliers, MellieDesign, Hammer Deich 150, 20537 Hamburg, erfolgt ausschließlich in schriftlicher Form.
2. Individualabreden in Form von Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform.
3. Änderungen der Personenanzahl bei der Veranstaltung müssen spätestens 3 Tage vor Anmietung mitgeteilt werden, um die vereinbarte Verpflegung gewährleisten zu können.

§ 3 Umfang der geschuldeten Leistungen

1. MellieDesign überlässt dem Mieter folgende Räume zur Benutzung dieser für eigene Kurse oder Veranstaltungen: Atelier-Räume **Hammer Deich 150, 20537 Hamburg: Lounge, Arbeitsraum, Küche, Bad, Terrasse. Der Bootsteg gehört ausdrücklich nicht zur Vermietung.**
2. MellieDesign stellt die vereinbarte Verpflegung an den Tagen der Anmietung zur Verfügung.
3. Nach Vereinbarung kann MellieDesign dem Mieter technische Geräte zur Benutzung überlassen. Soweit MellieDesign für den Mieter auf dessen Veranlassung technische und sonstige Einrichtungen von Dritten beschafft, handelt MellieDesign im Namen, in Vollmacht und auf Rechnung des Mieters.
4. Der Mieter ist mit Zustimmung von MellieDesign berechtigt, eigene Datenübertragungseinrichtungen zu benutzen. Dafür kann MellieDesign eine ortsübliche Anschlussgebühr verlangen.

Störungen an von MellieDesign zur Verfügung gestellten technischen oder sonstigen Einrichtungen werden nach Möglichkeit sofort beseitigt. Zahlungen können nicht zurückbehalten oder gemindert werden, soweit MellieDesign diese Störungen nicht zu vertreten hat.



§ 4 Preise / Zahlungen

1. Die aktuellen Preise für die Anmietung des Ateliers sind der entsprechenden Internet-Angebotsseite zu entnehmen:

http://melliedesign.de/info/so_bin_ich/so_bin_ich.php#Sie

2. Der Tagespreis versteht sich von 10.00 – 18.00 Uhr. Bei einer Anmietung von mehreren Tagen ist das Atelier auch in den Abendstunden bis 22.00 Uhr nutzbar.
3. Zahlungen sind sofort nach Rechnungsstellung ohne Abzug fällig.

§ 5 Sicherheitsleistungen

MellieDesign kann vom Mieter die Stellung angemessener Sicherheiten verlangen. Diese Sicherheit ist in Form einer Kautions mit dem Vertrag zu begleichen. Die Kautions wird nach mangelfreier Abnahme und Endreinigung des Ateliers durch MellieDesign innerhalb von 30 Tagen dem Mieter zurückgewährt.

Die Kautions kann sowohl in Bar als auch durch Überweisung auf folgendes Konto geleistet werden:

Melanie Anhalt
Kto-Nr. 10 15 85 87 05
BLZ 200 505 50
Hamburger Sparkasse

§ 6 Kündigung / Stornobedingungen

1. Eine ordentliche Kündigung ist für die Dauer der Atelier-Anmietung, das heißt ab Beginn der Atelier-Nutzung, ausgeschlossen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt hiervon unberührt.
2. Sollte der Mieter nach Abschluss der Buchung doch absagen müssen, gelten folgende Stornobedingungen:
 - Bis 4 Wochen vor dem Termin: Keine Stornogebühren.
 - Bis 2 Wochen vor dem Termin: 50 % der vereinbarten Ateliermiete
 - Bis 1 Woche vor dem Termin: 75 % der vereinbarten Ateliermiete
 - Innerhalb der letzten Woche vor dem Termin: 100 % der vereinbarten Ateliermiete, sowie 30% des veranschlagten Speiseumsatzes der Personenanzahl, für welche die Vermietung gerechnet wurde.
3. Die Stornogebühren entfallen, wenn der Mieter einen Ersatz für die Anmietung stellt. Es entfällt bei der Stornierung innerhalb der letzten Woche jedoch nicht der Ersatz für den veranschlagten Speiseumsatz, sofern dieser nicht auch vom Ersatzmieter übernommen wird.



§ 7 Bonussystem

Bei der ersten Atelieranmietung erhält der Mieter eine MellieDesign-Bonuskarte, auf der alle Anmietungen notiert werden. Nach zehn durchgeführten Anmietungen erhält der Mieter einen MellieDesign-Gutschein in Höhe von 10% seines bisherigen gesamten Anmiet-Umsatzes, den der Mieter für alle MellieDesign-Produkte und Leistungen einlösen kann, also auch auf die nächste Atelier-Anmietung.

§ 8 Haftungsbeschränkung

1. Der Mieter nutzt die Atelierräume und die Terrasse auf eigene Gefahr. MellieDesign übernimmt keine Haftung für Unfälle oder Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit des Mieters, es sei denn, dass MellieDesign den Unfall oder die Verletzung der Person durch fahrlässige Pflichtverletzung herbeigeführt hat.
2. Mitgeführte Ausstellungs- oder sonstige, auch persönliche Gegenstände des Mieters oder seiner Gäste befinden sich auf Gefahr des Mieters im Atelier. MellieDesign übernimmt für Verlust, Untergang oder Beschädigung keine Haftung, auch nicht für Vermögensschäden, außer bei grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz von MellieDesign und deren Erfüllungsgehilfen.
3. Fälle, in denen die Verwahrung auf Grund der Umstände des Einzelfalls eine vertragstypische Pflicht darstellt, sind von dieser Haftungsfreizeichnung ausgeschlossen.
4. Für mitgebrachtes Dekorationsmaterial übernimmt MellieDesign bei Schäden dieser ebenfalls nur die Haftung für Verschulden und grobe Fahrlässigkeit seitens MellieDesign und deren Erfüllungsgehilfen. Die Haftung bei leichter Fahrlässigkeit gilt ausschließlich im Falle der Verletzung von Hauptpflichten. Hierbei wird die Ersatzpflicht von MellieDesign auf 5.000,-€ begrenzt, wenn nicht gesondert und schriftlich ein höherer Haftungsbetrag vereinbart wird. Wegen möglicher Beschädigungen sind die Aufstellung und Anbringung von Gegenständen vorher mit MellieDesign abzustimmen.
5. Mitgebrachte Ausstellungs- oder sonstige Gegenstände sind nach Ende der Veranstaltung unverzüglich zu entfernen. Unterlässt der Mieter das, darf MellieDesign die Entfernung und Lagerung zu Lasten des Mieters vornehmen. Verbleiben die Gegenstände im Atelier, kann MellieDesign für die Dauer des Verbleibs eine angemessene Nutzungsentschädigung berechnen. Dem Mieter steht der Nachweis frei, dass der oben genannte Anspruch nicht oder nicht in der geforderten Höhe entstanden ist.
6. Dem Mieter wird ausdrücklich geraten, keine Wertgegenstände mit in das Atelier zu bringen. Von Seiten MellieDesigns werden keinerlei Bewachung und Sorgfaltspflichten für dennoch eingebrachte Wertgegenstände übernommen.
7. Der Mieter haftet für die pflegliche Behandlung und die ordnungsgemäße Rückgabe von technischen und sonstigen Einrichtungen, welche ihm von MellieDesign auf dessen Veranlassung von Dritten beschafft wurde. Er stellt MellieDesign von allen Ansprüchen Dritter aus der Überlassung dieser Einrichtungen frei.



§ 9 Haftung des Mieters

1. Der Mieter übernimmt die Haftung für durch dritte Personen herbeigeführte Schäden an den gemieteten Atelierräumen und den darin befindlichen Gegenständen, sowie den Verlust von Gegenständen, welche sich während der Dauer der Atelier-Anmietung in den Atelierräumen befinden.

§ 10 Datenschutz

1. MellieDesign darf die jeweiligen Verträge betreffenden Daten verarbeiten und speichern, soweit dies für die Ausführung und Abwicklung des Vertrages erforderlich ist und solange MellieDesign zur Aufbewahrung dieser Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften verpflichtet ist.
2. MellieDesign behält sich vor, persönliche Daten des Kunden an Auskunftsteilen zu übermitteln, soweit dies zum Zweck einer Kreditprüfung erforderlich ist, vorausgesetzt, der Kunde erklärt sich hiermit im Einzelfall ausdrücklich einverstanden.
3. MellieDesign wird auch sonst personenbezogene Kundendaten nicht ohne das ausdrücklich erklärte Einverständnis des Kunden an Dritte weiterleiten, ausgenommen, soweit MellieDesign gesetzlich zur Herausgabe von Daten verpflichtet ist.
4. Die Erhebung, Übermittlung oder sonstige Verarbeitung von personenbezogenen Daten des Kunden zu anderen als den in dieser Ziffer genannten Zwecken ist MellieDesign nicht gestattet.